

ATAL TOWERS

WROCŁAW
UL. SIKORSKIEGO

ETAP II

ATAL

SPÓŁKA NOTOWANA NA
GPW

Budujemy powyżej oczekiwań



BUDYNEK IIA

BUDYNEK IIB

ETAP II
Termin realizacji: 1 kwartał 2018r.

ETAP I
Inwestycja zakończona

ETAP II - 292 MIESZKANIA

POWIERZCHNIE MIESZKAŃ: 32,87 m² – 129,06 m² ROZKŁAD MIESZKAŃ: 1-, 2-, 3-, 4-pokojowe

Komórki lokatorskie: 113 Parking podziemny: 303 miejsca

W samym sercu Wrocławia, przy ulicy Sikorskiego, powstaje prestiżowa inwestycja ATAL Towers. Kompleks mieszkaniowy zostanie wybudowany tuż nad Odrą, w sąsiedztwie wrocławskiego Rynku. Będzie to idealne miejsce dla osób ceniących wygodę i komfort wynikający z zamieszkania w centralnej lokalizacji. W skład kompleksu ATAL Towers wejdą dwa nowoczesne budynki, które na stałe wpiszą się w krajobraz centrum Wrocławia. Niższy z nich na planie litery L będzie położony dłuższym bokiem równoległe do Odry. Drugi z obiektów będzie składał się z dwóch monumentalnych wież, połączonych wspólną częścią parterową, oraz dodatkową siedmiopiętrową częścią mieszkalną od strony ulicy Sikorskiego. Budynek ATAL Towers, dzięki zastosowanym elementom wykończeń, będą komponować się z okoliczną staromiejską architekturą. W inwestycji znajdzie się łącznie 451 mieszkań, a na parterach budynków zlokalizowane będą lokale handlowo – usługowe. Obiekty będą wyposażone w windy i dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. Budynek pierwszego etapu ATAL Towers będzie posiadał sześć pięter od strony Odry i siedem pięter od strony ulicy Sikorskiego. W ofercie znalazło się 159 mieszkań o zróżnicowanych metrażach i układach pokoi. Wszystkie mieszkania będą wyposażone w przestronne balkony, a wybrane - w prywatne ogródki. W części parterowej obiektu znajdzie się 20 lokali usługowych. W budynku przewidziano garaż na 181 samochodów. ATAL Towers II zdominuje lokalny krajobraz i przyćmi swoim blaskiem okoliczne zabudowania. Dwie oryginalne osiemnastopiętrowe

12 lokali usługowych o powierzchniach od 29,84 m² - 62,82 m²

wieże, na ostatnim piętrze posiadające antresole połączy wspólna część parterowa, w której znajdzie się 12 lokali handlowo – usługowych. Z okien wieżowców rozciągać się będzie widok na rzekę i wrocławski Rynek, a z ostatnich pięter będzie można podziwiać panoramę Wrocławia. Pierwsza z wież ATAL Towers II to projekt 138 mieszkań zlokalizowanych na 17 piętrach - osiemnaste piętro stanowi antresola. Z najwyższych pięter rozciągać się będzie widok na panoramę Wrocławia. Dla wygody przyszłych mieszkańców dostępny jest szeroki wachlarz mieszkań od 33,70 do 114,60 m² i rozkładach od 1 do 4-pokojowych. Wszystkie lokale będą miały balkon, a wybrane, te od strony Odry dodatkowo przestronne loggie. Dla ułatwienia codziennych sprawunków, na parterze budynku zlokalizowane będą 4 lokale usługowe. W drugiej wieży zaplanowano 154 mieszkania od 1 do 4-pokojowych. Metraże obejmują kawalerki od 33,87 m² do apartamentów o powierzchni do 129,06 m². W projekcie znalazły się 73 komórki lokatorskie, a w garażu podziemnym 119 miejsc dla samochodów. ATAL Towers znajduje się w prestiżowej lokalizacji – w bliskiej odległości od wrocławskiego Rynku, który oferuje wiele możliwości spędzenia wolnego czasu. Sąsiedztwo Odry to świetne miejsce do spacerów oraz joggingu. Rozbudowana sieć komunikacji miejskiej zapewni szybki dojazd do różnych części miasta. Położenie tuż przy Moście Sikorskiego pozwala na łatwy dostęp na drugą stronę Odry. W pobliżu znajduje się również stacja kolejowa Wrocław Mikołajów.

PRZYKŁADOWE MIESZKANIE TRZYPOKOJOWE

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:

61,86 m²

loggia 12,25 m²

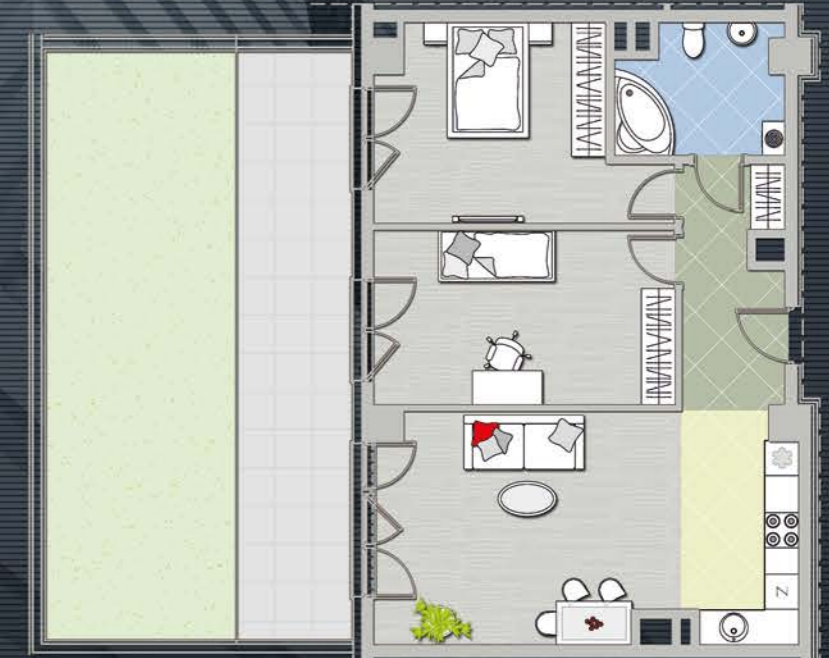


PRZYKŁADOWE MIESZKANIE TRZYPOKOJOWE

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:

71,12 m²

taras 20,32 m² ogródek 33,26 m²



Aranżacje przedstawione na rysunkach są przykładowe

PRZYKŁADOWE MIESZKANIE TRZYPOKOJOWE

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:

65,82 m²

loggia 12,79 m²



Niniejsze wizualizacje mają charakter poglądowy.
Wygląd budynków oraz zagospodarowanie terenu mogą
nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji.
Zmianie nie ulegną istotne cechy świadczenia
oraz funkcjonalność budynków.

ETAP II



WROCŁAW UL. SIKORSKIEGO

Kompleks mieszkaniowy zostanie wybudowany tuż nad Odrą, w sąsiedztwie wrocławskiego Rynku.
Będzie to idealne miejsce dla osób ceniących wygodę, a także komfort wynikający z zamieszkania w centralnej lokalizacji.



TEL. (+48) 609 520 056

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań
ataltowers@atal.pl

WWW.ATALTOWERS.PL

WWW.ATAL.PL